

APSEKOTĀJS: SIA "PMS 2", Reģ. nr. 40003438979, Gregora iela 12-1, LV-1083, Būvkomersanta reģ. nr. 3129-R

PASŪTĪTĀJS: SIA "Jēkabpils ūdens", reģ.nr.45403000395

LĪGUMA NR.: 23/2.-4.3/2021

BŪVES NOSAUKUMS UN ADRESE: Aerācijas baseins nr.4, Daugavsalas ielā 3, Jēkabpilī.

AERĀCIJAS BASEINA NR.4 (KAD.NR. 56010013106008)

APSEKOŠANAS ATZINUMS



SIA "PMS 2" valdes loceklis

Harijs Sils

Apsekošanas veicējs

Harijs Sils

RĪGA 2021

SATURA RĀDĪTĀJS

1. Titullapa.....	1
2. Satura rādītājs.....	2
3. Darba uzdevums.....	3
4. Apsekotāja būvprakses sertifikāts.....	4
5. Paskaidrojuma raksts atzinumam.....	6
6. Tehniskās apsekošanas atzinums.....	7

Darba Uzdevums.

Vispārīga informācija:

*Objekts atrodas **Daugavsalas ielā 3, Jēkabpilī.***

Darbu priekšmets:

Aerācijas baseina nr.4 (kad. nr. 56010013106008) konstrukciju tehniskā apsekošana.

Uzdevums:

1. Veikt aerācijas baseina nr.4 konstrukciju vizuālo apsekošanu.
2. Dot atzinumu par aerācijas baseina nr.4 konstrukciju tehnisko stāvokli, atzinumā iekļaujot fotofiksācijas ar būtiskākajiem konstrukciju defektiem.
3. Dot ieteikumus, ka novērst konstatētos aerācijas baseina defektus.

Darba uzdevumu sastādīja:

SIA "Jēkabpils ūdens" struktūrvienības vadītājs Ainārs Joksts

28.09.2021



LBS



S3-176

**LATVIJAS BŪVINŽENIERU SAVIENĪBAS
BŪVNICĪBAS SPECIĀLISTU CERTIFIKĀCIJAS INSTITŪCIJAS**

BŪVPRAKSES CERTIFIKĀTS

HARIJAM SILAM

PK 270266-12700

*Izdots saskaņā ar Latvijas Būvinženeru savienības
Būvniecības speciālistu sertifikācijas institūcijas
2018. gada 18. aprīļa lēmumu Nr. 443,
ar kuru tiek aktualizēta informācija Būvniecības informācijas sistēmā,
reģistrējot Harijam Silam, p.k. 270266-12700 būvprakses sertifikātu:*

1) ēku būvdarbu vadīšanā Nr. 4-03465

(sertifikāts iegūts 22.04.1998. ar Nr. 20-2714)

2) ēku būvdarbu būvuzraudzībā Nr. 5-02438

(sertifikāts iegūts 22.04.1998. ar Nr. 20-2714)

*Sertifikāta saņēmējs apņēmis savā darbībā ievērot Latvijas Republikas likumus
un pastāvošos būvniecības normatīvus, kā arī Būvspeciālistu ētikas kodeksu.*

*Ar informāciju par būvspeciālistu reģistrā iekļautajām ziņām var iepazīties
BIS tīmekļa vietnē https://bis.gov.lv/bisp/lv/specialist_certificates.*

LBS BSSI galvenais administrators



Mārtiņš Straume

PASKAIDROJUMA RAKSTS ATZINUMAM

Tehniskās apsekošanas atzinums sniegts par aerācijas baseina nr.4 (kad. nr. 56010013106008) Daugavsalas ielā 3, Jēkabpilī konstrukciju tehnisko stāvokli. Aerācijas baseina konstrukcijas tika apsekotas 2021.gada 28. septembrī. Aerācijas baseina konstrukciju tehniskais stāvoklis tika noteikts vizuāli, neveicot atsegumus. Apsekošanas mērķis noteikt būtiskākos aerācijas baseina konstrukciju bojājumus un ieteikt risinājumus konstatēto bojājumu novēršanai.

AERĀCIJAS BASEINA NR. 4, DAUGAVSALAS IELĀ 3, JĒKABPILĪ KONSTRUKCIJU APSEKOŠANAS ATZINUMS.

Pēc aerācijas baseina nr.4 (kad. nr. 56010013106008) konstrukciju apsekošanas, atzīstu ka:

1.Aerācijas baseina nr.4 dzelzsbetona sienas kopumā ir apmierinošā stāvoklī. Ir nelielas plaisas vai izdrupumi dzelzsbetonā, kas būtiski neietekmē baseina dzelzsbetona konstrukciju nestspēju.(sk.att.)









2. Aerācijas baseina galos izbūvētās atdalošo kabatu dzelzsbetona sienas ir neapmierinošā vai sliktā stāvoklī. Uz sienām aug sūnas, zāle un nelieli krūmiņi, kas pastiprināti bojā dzelzsbetona sienu augšdaļu. Atdalošo kabatu sienu augšdaļā ir nopietni dzelzsbetona bojājumi – betons ir sācis sadrupt un atsegts sienu stiegrojums. Zem notekūdeņu līmeņa atdalošās kabatas sienā ir plaisas, par ko liecina noplūdes uz baseina gala sienas. (sk.att.)







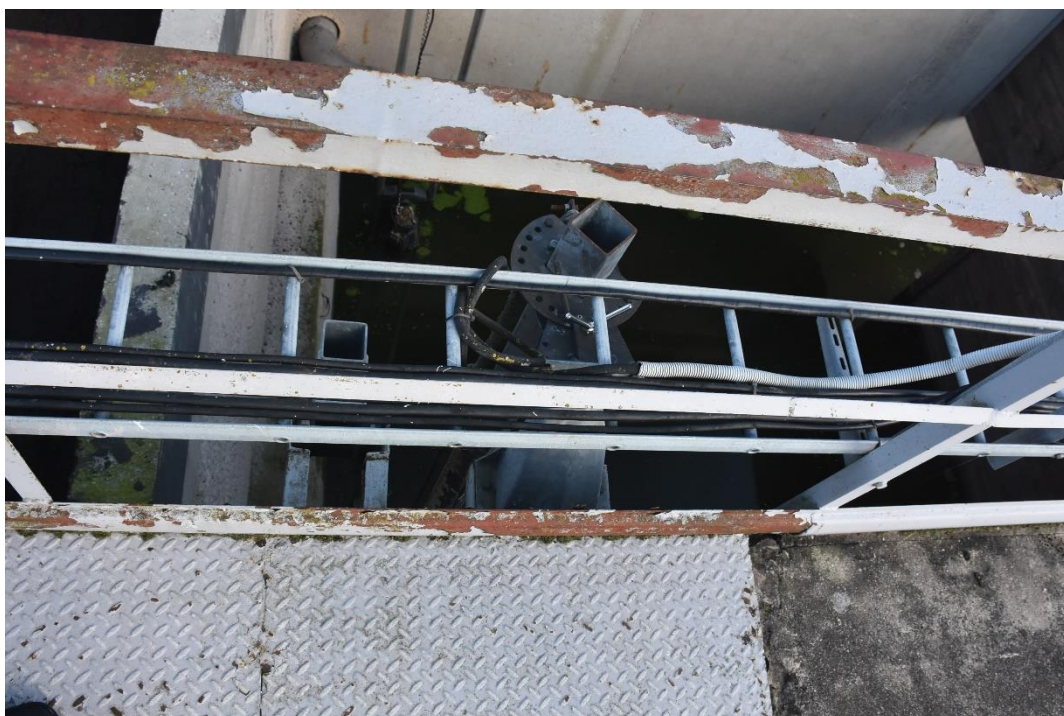
3. Virs baseina sadalošajām sienām izbūvēts dzelzsbetona “jumtiņš”, kas ir sliktā stāvoklī. “Jumtiņš” ir apaudzis ar sūnām un zāli, dzelzsbetons ir daļēji saīris atsedzot nesošo stiegrojumu. (sk.att.)



4.Uz aerācijas baseina dzelzsbetona sienām notekūdeņu augšējā (svārstību) līmenī ir uzklāta bitumena hidroizolācija, kas ir sliktā stāvoklī un savu funkciju pilda tikai daļēji.(sk.att.)



5.Ap aerācijas baseiniem izbūvēti metāla tiltiņi un platformas, kuru aizsargkrāsojums ir neapmierinošā stāvoklī.(sk.att.)





SECINĀJUMI UN IETEIKUMI:

1. Aerācijas baseina nr.4 dzelzsbetona sienas kopumā ir apmierinošā stāvoklī. Ir jāveic nelielu betona izdrupumu un nelielu plaisu remontdarbi. Šiem darbiem rekomendēju sekojošu materiālu : Sikagard 720 EpoCem trīskomponentu, ar epoksīdiem modificētu cementa bāzes tiksotropisku smalkgraudainu izlīdzināšanas javu uzklāšanai betona, javas un akmens virsmām.

Plašāka informācija par remontmateriālu un tā iestrādes tehnoloģiju šeit:

<https://lva.sika.com/lv/b-vniec-ba/betona-remonts-unaizsardzba/epoks-du-cementaremontmaterili/sikagard-720-epocem.html>

2. Aerācijas baseina nr.4 galos izbūvēto atdalošo kabatu dzelzsbetona sienas ir neapmierinošā vai sliktā stāvoklī. Sienu augšdaļā aug sūnas, zāle un nelieli krūmiņi. Sienu betons atsevišķās vietās ir sadrupis atsedzot nesošo stiegrojumu. Sienas jāattīra no augsnes un augiem. No sienām jāatdala viss sairusais betons. Iespējams, ka atsevišķas sienu daļas ir pilnībā jāatjauno veicot sienu betonēšanu ar hidrobetonu. Vietās, kur dzelzsbetona sienas var remontēt, ir pilnībā jāattīra drūpošais betons. Atsegtais stiegrojums ir jāattīra no netīrumiem un rūsas.

Attīrītais betons un stiegrojums ir jāgruntē. Gruntēšanai rekomendēju sekojošu materiālu: SikaTop® Armatec®-110 EpoCem® , cementa bāzes ar epoksīdu sveķiem uzlabotu 3-komponentu pārklājumu ar pretkorozijas inhibitoru, ko izmanto kā pielipšanu uzlabojošu gruntēšanas līdzekli un stiegru pretkorozijas aizsarglīdzekli.

Plašāka informācija par grunti un tās iestrādes tehnoloģiju šeit:

<https://lva.sika.com/lv/b-vniec-ba/betona-remonts-unaizsardzba/epoks-du-cementaremontmaterili/sikatop-armatec-110epocem.html>

Betona sienas remontdarbus rekomendēju veikt ar Sika MonoTop®-412 NFG, polimērmodificēta cementa bāzes šķiedras saturošu maz rūkošu vienkomponta remontjavu ar pretkorozijas inhibitoru.

Plašāka informācija par remontmateriālu un tā iestrādes tehnoloģiju šeit:

<https://lva.sika.com/lv/b-vniec-ba/betona-remonts-unaizsardzba/remontjavu-sausiemaisjumi/sika-monotop-412nfg.html>

3. Virs aerācijas baseinu nr.4 sadalošajām dzelzsbetona sienām izbūvēts dzelzsbetona plākšņu "jumtiņš", kas ir sliktā stāvoklī. Plākšņu betons daudzviet ir sācis sadrupt, tas ir apaudzis ar sūnām un zāli.

Veicot remontdarbus ir jānotīra sūnas un zāle, kā arī sadrupušais betons. Ja dzelzsbetona plāksnes zaudējušas nestspēju, tās ieteicams pilnībā demontēt un atjaunot. Pēc "jumtiņa" plākšņu remonta vai atjaunošanas ieteicams virs tām izbūvēt aizsargājošu segumu, lai pasargātu betonu no turpmākas korozijas. Ja

tiek saglabāts esošo plātņu jumtiņš virs tā ieteicams izbūvēt krāsotā jumta skārda “cepuri”.

4. Aerācijas baseina nr.4 dzelzsbetona sienu augšdaļā ir uzklāta bitumena hidroizolācija, kas ir sliktā stāvoklī. Ieteicams hidroizolāciju pilnībā atjaunot šajā līmenī. Lai nodrošinātu aerācijas baseina dzelzsbetona konstrukciju ilgstošu turpmāku ekspluatāciju jāizvērtē iespēja visas aerācijas baseina dzelzsbetona konstrukcijas pilnībā noklāt ar hidroizolāciju.

Aerācijas baseina hidroizolācijai rekomendēju izmantot sekojošu materiālu: Sika® Permacor®-3326 EG H, divkomponentu epoksīda pārklājumu ar augstu cieto daļiņu saturu.

Plašāka informācija par hidroizolācijas materiālu un tā iestrādes tehnoloģiju šeit:

<https://lva.sika.com/lv/b-vniec-ba/hidroizol-cijas-produkti/notek-de-u-att-ranassistmas/sika-permacor-3326egh.html>

5. Ap aerācijas baseinu nr.4 izbūvēto metāla tiltiņu un platformu aizsargkrāsojums ir neapmierinošā stāvoklī – krāsa daudzviet ir nolupusi un sākusies metāla korozija.

Metāla elementu virsmas ir mehāniski jānotīra un jāatjauno aizsargkrāsojums.

Metāla elementu krāsošanai rekomendēju izmantot krāsu: PentaPrim Pro vai analogu.

Plašāka informācija par krāsu un tās uzklāšanas tehnoloģiju šeit:

<https://www.rilak.lv/lv/site/products?id=27&category=118>

6. Pirms remontdarbu uzsākšanas un materiālu iegādes ieteicams konsultēties ar Sika Baltic SIA speciālistu Rudolfu Klintsonu tel. 27867794, epasts: klintsons.rudolfs@lv.sika.com

7. Aptuveni paredzamie aerācijas baseina nr.4 remontdarbu apjomi:

1. Nelielu plaisu un izdrupumu remontdarbi aerācijas baseinu sienās – 15m².
2. Atdalošo kabatu dzelzsbetona sienu remonta vai atjaunošanas darbi – 25m².
3. Betona plākšņu “jumtiņa” remonts vai nomaiņa virs baseinu sadalošajām sienām – 33 t.m.
4. Hidroizolācijas atjaunošana dzelzsbetona sienu augšdaļā – 360m².
5. Metāla margu, tiltiņu un platformu aizsargkrāsojuma atjaunošana – 179t.m.

Būvinženieris Harijs Sils

08.10.2021.